

Số: /QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất
thời kỳ 2021-2030 của huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; Thông tư số 09/2021/BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT ngày 14/12/2018 quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1258/QĐ-UBND ngày 20/6/2022 của UBND tỉnh về việc phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, giai đoạn 2021 - 2030 cho các huyện, thành phố, thị xã;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Thạch Hà tại Tờ trình số 1660/TTr-UBND ngày 31/8/2022; của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số

3157/TTr-STMMT ngày 31/8/2022; sau khi họp UBND tỉnh, lấy ý kiến thống nhất Ủy viên UBND tỉnh ngày 06/9/2022 (Thông báo số 342/TB-UBND ngày 07/9/2022).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của huyện Thạch Hà (kèm Bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2020 và bản đồ Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 tỷ lệ 1/25.000), với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Nội dung phương án quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030:

1.1. Diện tích, cơ cấu các loại đất:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất ⁽³⁾	Hiện trạng năm 2020		Quy hoạch đến năm 2030			
		Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Cấp tỉnh phân bổ (ha)	Cấp huyện xác định, xác định bổ sung (ha)	Tổng số	
						Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(5)+(6)	(8)
1	Đất nông nghiệp	23.692,92	67,01	22.434,96	-	22.434,96	63,45
	Trong đó:				-		
1.1	Đất trồng lúa	9.486,75	26,83	8.504,51	-	8.504,51	24,05
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	8.558,63	24,21	7.294,59	-	7.294,59	20,63
	Đất trồng lúa nước còn lại	928,12	2,63		1.209,93	1.209,93	3,42
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	1.539,65	4,35		752,15	752,15	2,13
1.3	Đất trồng cây lâu năm	3.355,42	9,49	3.193,20	-	3.193,20	9,03
1.4	Đất rừng phòng hộ	2.893,42	8,18	2.746,92	-	2.746,92	7,77
1.5	Đất rừng đặc dụng				-		
1.6	Đất rừng sản xuất	5.127,88	14,50	4.592,09	-	4.592,09	12,99
	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	259,47	0,73	259,47	-	259,47	0,73
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	989,29	2,80		1.720,37	1.720,37	4,87
1.8	Đất làm muối	75,00	0,21		75,00	75,00	0,21
1.9	Đất nông nghiệp khác	225,51	0,64		850,73	850,73	2,41
2	Đất phi nông nghiệp	9.857,14	27,88	12.622,27	-	12.622,27	35,70
	Trong đó:				-		
2.1	Đất quốc phòng	91,07	0,26	447,25	-	447,25	1,26
2.2	Đất an ninh	70,80	0,20	112,33	-	112,33	0,32
2.3	Đất khu công nghiệp			618,64	-	618,64	1,75
2.4	Đất cụm công nghiệp	11,67	0,03	164,52	-	164,52	0,47
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	81,47	0,23	517,44	163,27	680,71	1,93
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	132,11	0,37	177,43	-	177,43	0,50
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	489,22	1,38	489,20	271,27	760,47	2,15

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất ⁽³⁾	Hiện trạng năm 2020		Quy hoạch đến năm 2030			
		Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Cấp tỉnh phân bổ (ha)	Cấp huyện xác định, xác định bổ sung (ha)	Tổng số	
						Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	69,69	0,20		7,41	7,41	0,02
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	4.807,85	13,60	5.635,78	-	5.635,78	15,94
	<i>Trong đó:</i>				-		
-	Đất giao thông	2.828,82	8,00	3.105,80	-	3.105,80	8,78
-	Đất thủy lợi	1.164,17	3,29	1.375,77	-	1.375,77	3,89
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	3,98	0,01	4,51	-	4,51	0,01
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	9,28	0,03	8,84	-	8,84	0,03
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	95,36	0,27	132,29	-	132,29	0,37
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	101,21	0,29	274,01	-	274,01	0,77
-	Đất công trình năng lượng	23,00	0,07	31,99	-	31,99	0,09
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	1,16	0,00	4,52	-	4,52	0,01
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia				-		
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	20,39	0,06	20,39	-	20,39	0,06
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	4,04	0,01	69,84	-	69,84	0,20
-	Đất cơ sở tôn giáo	18,01	0,05	30,44	-	30,44	0,09
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	527,97	1,49	560,00	-	560,00	1,58
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ				-		
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội				-		
-	Đất chợ	10,49	0,03		17,39	17,39	0,05
2.1	Đất danh lam thắng cảnh				-		
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	42,22	0,12		49,54	49,54	0,14
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	6,54	0,02		120,20	120,20	0,34
2.13	Đất ở tại nông thôn	1.746,53	4,94	2.384,38	30,26	2.414,64	6,83
2.14	Đất ở tại đô thị	123,19	0,35	227,46	-	227,46	0,64
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	26,66	0,08	62,50	4,38	66,88	0,19

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất ⁽³⁾	Hiện trạng năm 2020		Quy hoạch đến năm 2030			
		Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Cấp tỉnh phân bổ (ha)	Cấp huyện xác định, xác định bổ sung (ha)	Tổng số	
						Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	6,99	0,02	6,99	-	6,99	0,02
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao				-		
2.18	Đất tin ngưỡng	71,82	0,20		80,48	80,48	0,23
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	1.435,61	4,06		908,52	908,52	2,57
2.2	Đất có mặt nước chuyên dùng	643,68	1,82		143,01	143,01	0,40
2.21	Đất phi nông nghiệp khác				-		
3	Đất chưa sử dụng	1.806,65	5,11	299,48	-	299,48	0,85

(Chi tiết diện tích đến năm 2030 theo từng đơn vị hành chính cấp xã thể hiện tại Biểu 01)

1.2. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã loại đất	Tổng diện tích (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	3.291,42
	Trong đó:		
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	1.849,24
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>1.832,88</i>
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	<i>LUK/PNN</i>	<i>16,36</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	331,96
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	177,68
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	365,54
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	483,34
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	58,25
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	25,41
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		816,45
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	5,00
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	39,73

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã loại đất	Tổng diện tích (ha)
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	45,32
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU	
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)	195,51
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)	
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	530,89
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>	
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	65,32

(Chi tiết diện tích đất xin chuyển mục đích theo từng đơn vị hành chính cấp xã thể hiện tại Biểu 02)

1.3. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho các mục đích:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã loại đất	Tổng diện tích (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Đất nông nghiệp	NNP	911,11
	Trong đó:		
1.1	Đất trồng lúa	LUA	359,16
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>110,02</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	37,39
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5,09
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	213,32
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	129,68
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	<i>-</i>
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	74,24
1.8	Đất làm muối	LMU	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	92,23
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	596,06
	Trong đó:		
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,40
2.2	Đất an ninh	CAN	15,22
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	96,91
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	0,30

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã loại đất	Tổng diện tích (ha)
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	93,69
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	2,03
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	7,34
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	309,03
	<i>Trong đó:</i>		
-	Đất giao thông	DGT	130,22
-	Đất thủy lợi	DTL	72,66
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,36
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	-
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	5,79
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	59,75
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,83
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,67
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	-
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	-
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	35,52
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,21
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	2,14
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH	-
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	-
-	Đất chợ	DCH	0,88
2.1	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,80
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0,22
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	63,18
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	4,64
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,85
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-
2.18	Đất tin ngưỡng	TIN	1,45
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	-
2.2	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	-
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-

(Chi tiết diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng theo từng đơn vị hành chính cấp xã thể hiện tại Biểu 03)

2. Vị trí, diện tích các khu vực đất phải chuyển mục đích sử dụng được xác định theo Bản đồ quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 tỷ lệ 1/25.000,

Báo cáo thuyết minh tổng hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Thạch Hà kèm theo.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này Ủy ban nhân dân huyện Thạch Hà có trách nhiệm:

1. Công bố công khai Quy hoạch sử dụng đất được duyệt theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;
3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Thạch Hà và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TTr: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm CB - TH tỉnh;
- Lưu: VT, NL.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đặng Ngọc Sơn

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích cấp tỉnh phân bổ	Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																						
						TT Thạch Hà	Đình Bàn	Lưu Vĩnh Sơn	Nam Điền	Ngọc Sơn	Tân Lâm Hương	Thạch Đài	Thạch Hải	Thạch Hội	Thạch Kênh	Thạch Khê	Thạch Lạc	Thạch Liên	Thạch Long	Thạch Ngọc	Thạch Sơn	Thạch Thắng	Thạch Trị	Thạch Văn	Thạch Xuân	Tượng Sơn	Việt Tiến	
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	20,39		20,39		3,78				2,93	0,96		4,60	0,65		0,14	0,54				1,55				5,23		
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	69,84		69,84	3,16		8,88	8,88		9,02	8,87	0,38			1,50	0,02		8,87			1,50		8,87	0,13	9,76		
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	30,44		30,44	1,04	1,18	0,26	1,34		5,29	2,78			6,17	0,16	3,11	0,91	1,11	0,50	1,93	1,44	1,35		0,48	1,08	0,31	
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	560,00		560,00	32,32	25,54	87,18	22,31	13,81	34,19	8,75	31,53	14,56	13,90	12,09	20,70	8,05	17,59	21,76	19,31	6,69	35,06	50,89	12,67	10,37	60,73	
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH																										
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH																										
-	Đất chợ	DCH		17,39	17,39	1,91	1,00	0,63			0,77	0,86	0,31	0,44	0,27	1,00	1,87	0,30		1,10		0,21	0,38	0,32	0,77	0,40	2,86	1,99
2.1	Đất danh lam thắng cảnh	DDL																										
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH		49,54	49,54	4,78	2,16	3,44	3,39	0,27	4,24	2,03	0,99	1,19	2,66	2,72	1,72	1,63	2,41	2,94	1,40	2,03	0,87	1,68	2,45	1,52	3,02	
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV		120,20	120,20	9,86			5,71		45,28	8,27	23,94			0,67	0,46		0,39	1,03		0,85		22,59		1,15		
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	2.384,38	30,26	2.414,64		177,31	198,90	147,95	93,94	300,20	246,77	97,30	66,77	66,63	140,95	116,42	54,37	69,37	57,75	62,61	58,63	64,22	76,49	139,84	64,50	113,72	
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	227,46		227,46	227,46																						
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	62,50	4,38	66,88	16,76	1,48	1,64	0,47	1,09	7,57	2,73	2,10	0,55	0,71	1,48	0,64	0,67	0,46	1,07	1,29	0,52	0,48	0,74	0,74	0,56	23,13	
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	6,99		6,99	0,40		0,08	0,17	3,27		2,90	0,17															
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG																										
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN		80,48	80,48	3,74	2,64	6,99	1,89	4,10	5,58	1,91	2,21	1,42	5,30	3,84	2,78	4,06	1,38	1,77	3,11	2,30	7,40	2,71	1,43	5,17	8,75	
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON		908,52	908,52	103,28	61,14	49,34	32,80	19,95	32,94	30,41	1,52	8,28	56,86	45,78	75,50	46,58	44,80	61,19	55,37	20,84	0,03	9,29	9,13	75,00	68,49	
2.2	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC		143,01	143,01	6,36	0,21	9,78	27,22	3,96	10,21	1,77	0,52	3,34	0,53	0,43	3,58	9,37	21,18	27,19	1,44	0,15	0,87	1,08	0,34	6,61	6,87	
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																										
3	Đất chưa sử dụng	CSD	299,48		299,48	14,95	4,26	7,61	4,54	1,21	3,48	10,09	28,97	19,63	2,37	31,81	33,45	0,68	6,24	4,03	2,26	0,47	101,15	18,70	0,46	0,45	2,67	
II	Khu chức năng																											
1	Đất khu công nghệ cao	KCN																										
2	Đất khu kinh tế	KKT																										
3	Đất đô thị	KDT	1.493,37		1.493,37	1.493,37																						
4	Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)	KNN	14.074,04	153,50	14.227,54	660,86	730,65	1.703,13	1.236,15	561,74	1.025,79	403,40	278,78	588,35	577,07	412,35	477,43	486,05	241,99	745,97	506,74	573,94	483,26	510,62	706,68	410,57	906,05	
5	Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)	KLN	7.219,25	119,76	7.339,01	0,60	601,17	1125,48	2.379,20	833,22		554,29	76,97	60,18	156,35	162,03			14,47	82,63		194,18	92,04	967,65		38,55		
6	Khu du lịch	KDL	152,07		152,07																	63,91	88,16	-	-	-		
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học	KBT	-																									
8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)	KPC	906,16		783,16			67,00			75,00	66,00			50,00		136,96	3,05						67,64		317,51		
9	Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)	DTC	584,61		592,04	215,04					28,14	348,86																
10	Khu thương mại - dịch vụ	KTM	250,00		250,00									136,27														
11	Khu đô thị - thương mại - dịch vụ	KDV	215,04		215,04	215,04																						
12	Khu dân cư nông thôn	DNT	9.647,82	326,60	9.974,42	445,66	453,22	948,81	937,80	509,20	868,54	534,20	293,71	343,74	250,33	293,13	336,53	174,90	241,00	326,27	384,46	264,36	384,77	406,99	722,05	282,12	572,61	
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON	166,87	6,80	173,67			37,99	3,60	22,33	18,33		23,85	9,40	4,67	2,75	31,17	2,98	0,49	4,93	3,00	4,55		2,37		1,26		

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**Biểu 02. Chi tiết diện tích đất cần chuyển mục đích đến từng đơn vị hành chính cấp xã theo theo phương án quy hoạch sử dụng đất
thời kỳ 2021-2030 của huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh**
(Kèm theo Quyết định số/QĐ-UBND ngày .../ /2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

ST T	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																					
				TT Thạch Hà	Đình Bàn	Lưu Vinh Sơn	Nam Điền	Ngọc Sơn	Tân Lâm Hương	Thạch Đài	Thạch Hải	Thạch Hội	Thạch Kênh	Thạch Khê	Thạch Lạc	Thạch Liên	Thạch Long	Thạch Ngọc	Thạch Sơn	Thạch Thắng	Thạch Trị	Thạch Vân	Thạch Xuân	Tượng Sơn	Việt Tiến
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+... +(26)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	3.291,42	244,21	52,28	335,66	330,64	57,22	313,86	329,63	64,27	65,74	49,55	122,43	80,86	142,60	59,39	39,14	48,95	40,40	26,54	69,60	437,96	51,50	328,99
	<i>Trong đó:</i>																								
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	1.849,24	202,15	17,11	171,87	23,10	14,99	287,52	300,17	7,22	29,54	35,52	75,91	46,65	87,49	32,46	26,36	16,34	32,20	16,01	26,84	101,35	29,80	268,64
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>1.832,88</i>	<i>196,20</i>	<i>17,11</i>	<i>171,87</i>	<i>23,10</i>	<i>14,99</i>	<i>287,52</i>	<i>300,17</i>	<i>0,31</i>	<i>26,04</i>	<i>35,52</i>	<i>75,91</i>	<i>46,65</i>	<i>87,49</i>	<i>32,46</i>	<i>26,36</i>	<i>16,34</i>	<i>32,20</i>	<i>16,01</i>	<i>26,84</i>	<i>101,35</i>	<i>29,80</i>	<i>268,64</i>
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	<i>LUK/PNN</i>	<i>16,36</i>	<i>5,95</i>							<i>6,91</i>	<i>3,50</i>													
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	331,96	17,12	16,50	9,59	13,51	10,46	12,49	14,18	17,44	18,15	9,69	33,20	8,56	12,95	18,33	3,46	17,98	2,90	4,71	23,09	13,23	8,53	45,89
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	177,68	22,02	2,49	7,13	2,82	3,61	7,04	6,56	9,30	4,01	4,34	5,16	12,39	40,45	7,15	5,88	7,21	2,55	2,24	7,69	4,00	2,19	11,45
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	365,54				195,03				6,22	1,50		4,33	2,25						0,55	4,14	151,52		
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN																							
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	483,34		14,23	144,52	92,38	27,93			16,74	8,34			8,76			3,12	4,03		2,93	4,99	154,51		0,86
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>																							
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	58,25	2,92	1,95	2,43	2,60	0,23	5,41	8,22		4,20		2,36	2,25	1,71	1,45	0,32	2,89	2,75	0,10	2,85	2,55	10,98	0,08
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN																							
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	25,41			0,12	1,20		1,40	0,50	7,35			1,47				0,50					10,80		2,07
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		816,45		84,12	4,84	440,93	18,30			97,93	1,80		2,09	31,42		1,32	17,87		5,20	22,07	24,45	3,32	54,95	5,84
	<i>Trong đó:</i>																								
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN																							
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang	LUA/LNP	5,00				5,00																		
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	39,73									1,80			3,90					5,20			2,04	20,95	5,84
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU																							
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	45,32												10,00		1,32							34,00	
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU																							
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)	195,51		84,12		20,08				90,13				1,18										
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)																							
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	530,89			4,84	415,85	18,30			7,80			0,91	17,52			17,87			22,07	24,45	1,28		
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>																							
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	65,32		0,40	2,68	2,86	2,81	5,51	25,42	4,46	2,45	1,13	1,48	1,96	1,11	0,71	1,53	2,29	0,71	0,98	0,71	3,35	1,38	1,39

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIỂU 03. Chi tiết đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng đến từng đơn vị hành chính cấp xã theo phương án quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh
(Kèm theo Quyết định số/QĐ-UBND ngày .../ /2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																					
				TT Thạch Hà	Đình Bàn	Lưu Vinh Sơn	Nam Điền	Ngọc Sơn	Tân Lâm Hương	Thạch Đài	Thạch Hải	Thạch Hội	Thạch Kênh	Thạch Khê	Thạch Lạc	Thạch Liên	Thạch Long	Thạch Ngọc	Thạch Sơn	Thạch Thắng	Thạch Trị	Thạch Văn	Thạch Xuân	Tượng Sơn	Việt Tiến
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(26)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)
1	Đất nông nghiệp	NNP	911,11	5,00	165,30	117,75	50,45	39,60	9,22		114,20	17,32	25,30	90,15	29,84	6,50	3,00	48,52	23,80	5,64	83,35	48,27	5,00	13,49	9,41
	Trong đó:																								
1.1	Đất trồng lúa	LUA	359,16	5,00	70,00	104,16	50,00	35,00	9,00		40,00		3,00				3,00	33,00	6,00						1,00
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	110,02	5,00		70,00	25,02		9,00																1,00
	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	249,14		70,00	34,16	24,98	35,00			40,00		3,00				3,00	33,00	6,00						
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	37,39										2,80	2,57							3,75	28,27			
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5,09			5,09																			
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	213,32								70,00	10,00		80,00	13,32						20,00	20,00			
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD																							
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	129,68		68,00																56,68		5,00		
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN																							
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	74,24		27,30							2,14			1,00	6,50			17,00	5,00	2,20			13,00	0,10
1.8	Đất làm muối	LMU																							
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	92,23			8,50	0,45	4,60	0,22		4,20	5,18	19,50	7,58	15,52			15,52	0,80	0,64	0,72			0,49	8,31
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	596,06	23,63	26,36	50,78	19,54	3,63	35,35	20,83	28,07	22,10	8,13	22,45	15,36	10,70	6,62	23,92	17,42	5,26	66,36	78,11	4,57	3,72	103,15
	Trong đó:																								
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,40																		0,40				
2.2	Đất an ninh	CAN	15,22			14,84						0,20							0,18						
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	96,91			0,50				1,06													1,04		87,02
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	0,30																						0,30
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	93,69	2,10	7,55	2,17			1,71	2,86	0,60	6,16		1,79	1,67		4,18	0,64	9,60		21,14	30,12			1,40
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	2,03					1,00							1,03										
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	7,34										5,20												2,14
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX																							
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	309,03	16,79	13,41	31,32	16,99	2,33	20,04	16,91	19,51	14,78	0,68	20,29	10,59	1,93	0,73	19,89	6,34	3,54	41,98	35,43	3,53	2,36	9,66
	Trong đó:																								
-	Đất giao thông	DGT	130,22	7,17	3,15	15,33	6,81	2,00	5,18	3,05	19,51	11,45	0,20	11,60	7,15	1,85		10,47	1,74	1,00	8,40	3,62	1,16		9,38
-	Đất thủy lợi	DTL	72,66	9,07	10,21	4,18	10,14	0,30	3,99	3,35		3,33	0,48	7,83	3,41				4,05	2,33	2,03	3,30	2,33		2,33
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,36							0,16										0,20					
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT																							
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	5,79			1,27				2,00	1,48						0,26	0,08	0,10	0,10	0,35				0,15
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục	DTT	59,75																0,35		30,99	28,41			

